СОЦИАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



БИЗНЕС-ПЛАН

Выездная химчистка мягкой мебели и ковров

Выездная химчистка мягкой мебели и ковров у клиентов: диваны, кресла, ковры и ковролин, матрасы, стулья для кафе и офисов

Направление деятельности	**Бытовые услуги, включая ремонт**
Заявитель	**Галиев Ренат Ильдарович**
Место реализации	**г. Альметьевск, Республика Татарстан**
Форма деятельности	**Самозанятый (плательщик налога на профессиональный доход)**
Налоговый режим	**Налог на профессиональный доход, 6%**
Стоимость проекта	**209 550 руб.**
Средства социального контракта	**189 850 руб.**
Собственные средства	**45 000 руб. (из них 19 700 руб. — в смете, 25 300 руб. — оборотный резерв)**
Срок реализации	**9 мес.**

Образец бизнес-плана. Заявитель и все сведения о нём вымышлены, цены приведены для примера.

Такой бизнес-план по вашей анкете подготовит сервис «Навигатор соцконтракта»
sockontrakt.com · support@sockontrakt.com

г. Альметьевск
2026

Содержание

1. Резюме проекта . . . 3
2. Сведения о заявителе . . . 4
3. Товары и услуги . . . 5
4. Рынок и продвижение . . . 6
4.1. Потребители, спрос и конкуренты . . . 6
4.2. Цены, привлечение клиентов и план продаж . . . 7
5. Организация работы . . . 9
5.1. Производственный план . . . 9
5.2. Форма деятельности и календарный план . . . 11
6. Смета расходов . . . 13
7. Финансовый план . . . 17
7.1. Доходы, расходы и движение денег . . . 17
7.2. Доходы семьи и результат проекта . . . 19
8. Риски и обязательства . . . 21
8.1. Оценка рисков . . . 21
8.2. Обязательства и приложения . . . 21

1. Резюме проекта

Планирую оказывать выездную химчистку мягкой мебели и ковров в Альметьевске: диваны, кресла, ковры и ковролин, матрасы и стулья буду чистить у клиентов на месте. Моими клиентами станут кафе, хостел, гостевой дом, офисы, управляющая компания и частные семьи.

Пять лет я работал мастером химчистки с выездом, чистил мебель и ковры экстрактором и парогенератором. Для начала у меня есть письма о намерении от четырёх организаций и 34 частных клиента, которые просят звонить напрямую.

Прошу по социальному контракту 189 850 руб. на экстрактор, парогенератор и запас профессиональной химии. Свои средства вкладываю в размере 45 000 руб. Из них 19 700 руб. пойдут на покупки по смете, а 25 300 руб. останутся оборотным резервом.

За 9 месяцев выручка составит около 760 тыс. руб., чистая прибыль — около 530 тыс. руб. Вложения окупятся за 5 месяцев. Доход на одного члена семьи сейчас составляет 13 000 руб. в месяц, а в среднем за срок проекта — 23 893 руб. Прожиточный минимум в Республике Татарстан — 16 098 руб., и доход на одного члена семьи станет выше него с марта 2027 года.

Таблица 1 — Основные показатели проекта

Показатель	Значение
Выплата по социальному контракту	189 850 руб.
Собственные средства	45 000 руб.
Срок реализации проекта	9 мес.
Выручка за 9 мес.	760 500 руб.
Чистая прибыль за 9 мес.	527 170 руб.
Чистая прибыль в среднем в месяц	58 574 руб.
Срок окупаемости вложений	5 мес.
Доход на одного члена семьи сейчас	13 000 руб.
Доход на одного члена семьи в среднем за 9 мес.	23 893 руб.
Прожиточный минимум на душу населения в регионе	16 098 руб.
Доход на члена семьи выше прожиточного минимума	с марта 2027 г.

2. Сведения о заявителе

Таблица 2 — Сведения о заявителе

Показатель	Сведения
Фамилия, имя, отчество	Галиев Ренат Ильдарович
Дата рождения	_____
Место проживания и реализации проекта	г. Альметьевск, Республика Татарстан
Адрес регистрации и проживания	_____
Телефон, электронная почта	_____
ИНН	_____
Состав семьи	4 чел.: я, супруга (продавец-кассир в продуктовом магазине, работает на неполную ставку), сын 9 лет и дочь 4 года
Текущая занятость	Не работаю с августа 2026 года: сервис химчистки, где я работал мастером, закрыл филиал в Альметьевске и перевёл заказы в Казань, переезжать семья не может; состою на учёте в центре занятости, получаю пособие по безработице и беру разовые заказы знакомых
Образование и обучение	Среднее профессиональное образование, мастер столярно-мебельного производства, 2018 г.; внутреннее обучение в сервисе химчистки: работа с экстрактором и парогенератором, подбор химии по типу ткани, 2021 г.; инструктаж по охране труда при работе с бытовой и профессиональной химией, 2026 г.
Опыт в выбранной сфере	5 лет работы мастером по химчистке мягкой мебели и ковров в сервисе химчистки с выездом в Альметьевске (2021–2026 гг.): чистил диваны, кресла, ковры и матрасы у частных клиентов и в организациях — кафе, хостелах, офисах; работал с профессиональным экстрактором и парогенератором, подбирал химию под ткань, выводил пятна от жира, кофе, вина и детских загрязнений; до этого 3 года работал мастером по обивке мебели в мебельной мастерской (2018–2021 гг.)
Имеющиеся ресурсы	Личный набор ручных щёток и пятновыводителей для разовых заказов; квартира семьи с лоджией, где поставлю запираемый шкаф для химии; контакты 6 организаций (два кафе, хостел, гостевой дом, управляющая компания, офис) и 34 частных клиентов, которые после закрытия сервиса попросили звонить им напрямую; письма о намерении заказывать у меня чистку от четырёх организаций; родители в соседнем доме, которые помогают с детьми
Регистрация	В качестве плательщика налога на профессиональный доход (самозанятого) — после заключения социального контракта

Пять лет я работал мастером химчистки мебели и ковров. С августа 2026 года я без работы: сервис закрыл филиал в Альметьевске, а переехать семья не может, поэтому живём на зарплату супруги, моё пособие и разовые заказы. Своё дело мне подходит: я знаю работу, а 34 частных клиента и четыре организации готовы обращаться ко мне.

Дочь ходит в детский сад, сын остаётся в группе продлённого дня, а в дни рабочих смен супруги детей заберёт бабушка. Дневные выезды буду заканчивать к 18:00, вечерние заказы в кафе — когда дети спят.

Мне не хватает оборудования: по смете куплю экстрактор, парогенератор и запас химии. Учёта самозанятого и договоров у меня не было — зарегистрируюсь в «Мой налог», договор и акт возьму по типовой форме. Предложение с прайсом для организаций составлю сам, химию буду подбирать по ярлыку и тестом на скрытом участке.

3. Товары и услуги

Я буду чистить мягкую мебель и ковры у клиента на месте, без вывоза. Организациям Альметьевска нужна регулярная чистка с актом и чеком, а семьям — мастер, который приедет в удобное время и назовёт цену заранее.

Диван: сухая чистка, средство, экстрактор и пар по швам; трёхместный диван — три места. Цена — 900 руб. за место, прямые затраты — 70 руб.: шампунь-концентрат, пятновыводитель, нейтрализатор запаха, защитная пропитка. Время — 30 минут на место.

Кресло (домашнее, офисное, для кафе): сиденье, спинку и подлокотники почищу экстрактором и паром. Цена — 600 руб., прямые затраты — 50 руб.: шампунь-концентрат, пятновыводитель, нейтрализатор запаха. Время — 25 минут.

Ковёр и ковролин: сухая чистка, средство, щётка, экстрактор, сушка турбосушилкой. Цена — 330 руб. за м², прямые затраты — 25 руб.: шампунь-концентрат для ковров, пятновыводитель, защитная пропитка. Время — 8 минут на м².

Матрас: одну сторону почищу экстрактором, швы обработаю паром и дезинфицирующим средством. Цена — 1 400 руб., прямые затраты — 120 руб.: шампунь-концентрат, дезинфицирующее средство для текстиля, нейтрализатор запаха. Время — 45 минут.

Стул для кафе и офиса: сиденье и спинку почищу экстрактором, пятна выведу пятновыводителем. Цена — 250 руб. при заказе от 20 стульев, прямые затраты — 22 руб.: шампунь-концентрат, пятновыводитель. Время — 9 минут.

Цену назову по прайсу до начала работы, платы за выезд не возьму. Пятно проверю на скрытом участке ткани, средство подберу по ярлыку, а после чистки поставлю турбосушилки, чтобы ткань стала сухой через 2–4 часа.

Таблица 3 — Перечень продукции (услуг), цены и прямые затраты

Наименование	Единица	Цена, руб.	Прямые затраты, руб.	Доход с единицы, руб.
Химчистка дивана	место	900	70	830
Химчистка кресла: домашнего, офисного, для кафе	кресло	600	50	550
Химчистка ковра и ковролина	м²	330	25	305
Химчистка матраса с паровой обработкой и дезинфекцией	матрас	1 400	120	1 280
Химчистка стульев для кафе и офисов	стул	250	22	228

Прямые затраты — материалы, упаковка и иные расходы на одну единицу. Доход с единицы показан до вычета постоянных расходов и налога.

4. Рынок и продвижение

4.1. Потребители, спрос и конкуренты

Потребители
Мои клиенты — организации Альметьевска, которым нужно регулярно чистить мебель с актом и чеком: кафе, хостелы, гостевые дома, офисы и управляющие компании. Кроме них, заказывать будут частные клиенты — семьи с детьми и животными и владельцы сдаваемых квартир. Работать буду по всему городу.

Спрос
Четыре организации прислали письма о намерении заказывать у меня чистку каждый месяц: первое кафе — 40 стульев, второе кафе — 30 стульев, хостел — 12 матрасов, гостевой дом — 8 матрасов и 6 кресел. Ещё 34 частных клиента с прежней работы попросили звонить напрямую. В опросе в городской группе «ВКонтакте» 52 из 87 ответивших заказывали или хотели заказать чистку дивана или ковра за последний год, а 31 из них не нашли мастера, который приехал бы в удобное время за понятную цену.

Конкуренты
Клининговые компании выезжают бригадой по договору и дают гарантию: диван трёхместный — от 2 800 руб., кресло — от 800 руб., ковёр — от 400 руб. за м², матрас — от 1 600 руб., минимальный заказ — 3 000 руб.

Частные мастера на Авито Услугах берут меньше и приезжают быстро: диван трёхместный — 1 800–2 400 руб., ковёр — 250–350 руб. за м².

Стационарная химчистка-прачечная чистит вывезенные ковры в цеху: 350–500 руб. за м² с вывозом и доставкой, срок 3–5 дней.

Мои отличия:

- приеду в удобное время, для кафе — после закрытия, чтобы мебель просохла к открытию;
- не возьму плату за выезд, а организациям, которые заказывают регулярно, не нужен минимальный заказ — можно вызвать меня на несколько стульев;
- для организаций оформлю договор, акт и чек в приложении «Мой налог»;
- почищу на месте, без вывоза, и ткань высохнет за 2–4 часа.

Таблица 4 — Сравнение с конкурентами

Конкурент	Предложение и цены	Сильные стороны	Чем уступает проекту
Клининговые компании с выездом бригады	Диван трёхместный — от 2 800 руб., кресло — от 800 руб., ковёр — от 400 руб. за м², матрас — от 1 600 руб.; минимальный заказ — 3 000 руб.	Работают по договору, есть несколько бригад, дают гарантию	Выезжают через 3–5 дней, минимальный заказ не позволяет вызвать мастера на несколько стульев или одно кресло; ночью после закрытия кафе не работают
Частные мастера по объявлениям на Авито Услугах	Диван трёхместный — 1 800–2 400 руб., ковёр — 250–350 руб. за м², цены по договорённости	Низкая цена, приезжают быстро	Нет договора и акта для организаций, чек не выдают, часто работают бытовым пылесосом, который не вытягивает грязную воду из толщи ткани
Стационарная химчистка-прачечная с вывозом ковров	Чистка ковра — 350–500 руб. за м² с вывозом и доставкой, срок 3–5 дней	Чистят в цеху, качественная сушка	Мебель не чистят, ковёр уезжает на несколько дней, ковролин и закреплённые покрытия не берут; я чищу на месте и без вывоза

4.2. Цены, привлечение клиентов и план продаж

Цены

Цены по прайсу: диван — 900 руб. за место, кресло — 600 руб., ковёр и ковролин — 330 руб. за м², матрас — 1 400 руб., стул — 250 руб. После прямых затрат с единицы остаётся соответственно 830 руб., 550 руб., 305 руб., 1 280 руб. и 228 руб. Мои цены ниже, чем у клининговых компаний и стационарной химчистки, и близки к ценам частных мастеров.

Привлечение клиентов

Заключу договоры с двумя кафе, хостелом, гостевым домом, управляющей компанией и офисом и разошлю коммерческое предложение с прайсом по списку из 14 организаций. Для частных клиентов оформлю карточку на Яндекс Картах и в 2ГИС с записью по телефону, размещу на Авито Услугах объявления с прайсом, фото работ до и после и отзывами, буду выкладывать предложение в городских группах «ВКонтакте» и «Одноклассники» и просить постоянных клиентов рекомендовать меня. По смете на продвижение в интернете предусмотрено 9 000 руб., ещё 2 500 руб. в месяц заложено в постоянных расходах.

План продаж

В феврале заказы начнутся с середины месяца: будет 44 продажи (места, кресла, матрасы, стулья) и 30 м² ковров от первого кафе, хостела и клиентов из моего списка. К апрелю добавятся второе кафе, гостевой дом, управляющая компания и офис, и весной растёт спрос на ковры: в апреле будет 87 продаж и 80 м² ковров. На плановый объём выйду в августе: 133 продажи и 80 м² ковров. В июле ковров будет 65 м² вместо 80 м² в июне: частные клиенты уедут в отпуск и на дачи. Больше всего заказов будет в сентябре и октябре: люди вернут ковры с дач и подготовят квартиры к зиме, а организации после отпусков закажут чистку кресел и диванов; в октябре — 157 продаж и 125 м² ковров. План основан на письмах четырёх организаций, 34 частных клиентах из списка и опросе, где 52 из 87 ответивших заказывали или хотели заказать чистку.

Таблица 5 — План продаж, февраль — июль 2027 г.

Показатель	фев	мар	апр	май	июн	июл
Химчистка дивана, место	8	12	16	20	22	20
Химчистка кресла: домашнего, офисного, для кафе, кресло	6	9	12	15	16	15
Химчистка ковра и ковролина, м²	30	55	80	95	80	65
Химчистка матраса с паровой обработкой и дезинфекцией, матрас	5	7	9	11	13	14
Химчистка стульев для кафе и офисов, стул	25	35	50	60	70	75
Выручка, руб.	**33 950**	**52 900**	**73 100**	**88 750**	**91 500**	**86 800**

Таблица 6 — План продаж, август — октябрь 2027 г.

Показатель	авг	сен	окт
Химчистка дивана, место	22	26	30
Химчистка кресла: домашнего, офисного, для кафе, кресло	17	20	22
Химчистка ковра и ковролина, м²	80	110	125
Химчистка матраса с паровой обработкой и дезинфекцией, матрас	14	14	15
Химчистка стульев для кафе и офисов, стул	80	85	90
Выручка, руб.	**96 000**	**112 550**	**124 950**

Плановая выручка за 9 мес. — 760 500 руб. Количество продаж указано в единицах, в помесячных значениях учтены рост продаж и сезонные колебания.

5. Организация работы

5.1. Производственный план

Рабочее место и оборудование

Работать буду у клиента — в квартире, кафе, хостеле или офисе, поэтому аренда не нужна, а оборудование и химию буду хранить дома в запираемом шкафу на лоджии. Заказы буду выполнять с понедельника по субботу, а для кафе — ещё два вечера в неделю после закрытия.

Экстрактор нужен для чистки с вытяжкой грязной воды, парогенератор — для швов, матрасов и пятен, пылесос — для сухой чистки перед влажной, электрощётка и ручные щётки — чтобы втирать средство и чистить швы. Турбосушилки высушат мебель после чистки, тележка и контейнеры нужны для перевозки техники и химии, канистры — для воды.

Порядок выполнения заказа

1. Приму заявку по телефону или в мессенджере и назову цену по прайсу.
2. Приеду в назначенное время, довезу оборудование на тележке и проверю ткань по ярлыку и на скрытом участке.
3. Уберу пыль пылесосом, нанесу средство и обработаю швы и пятна паром и щётками.
4. Почищу экстрактором с вытяжкой грязной воды и слью её в канализацию клиента.
5. Поставлю турбосушилки, чтобы ткань высохла.
6. Покажу результат клиенту и оформлю чек в приложении «Мой налог», а организации — договор и акт.

Материалы

Раз в месяц буду закупать профессиональную химию: шампунь-концентрат, пятновыводители, нейтрализатор запаха, защитную пропитку и дезинфицирующее средство. Покупать её буду у поставщика клининговой химии в Казани с доставкой в Альметьевск, а расходные детали техники — в магазине клининговой техники.

Загрузка

В месяц на заказы доступно 100 часов. В феврале, первом месяце продаж, будет занято 18% времени, а в октябре, в месяц наибольшей загрузки, — 66 часов из 100, то есть 66%; свободный резерв составит 34 часа.

Таблица 7 — Условия осуществления деятельности

Параметр	Описание
Территория работы	г. Альметьевск: выезд к клиентам по городу — в квартиры и частные дома, кафе, хостел, гостевой дом, офисы и холлы жилых домов
Помещение	Работаю на месте у клиента: в квартире, кафе, хостеле или офисе, поэтому аренда не нужна. Оборудование и химию храню дома в запираемом металлическом шкафу на лоджии, недоступном детям. К клиентам добираюсь на автобусе или на такси; экстрактор, парогенератор, канистры и турбосушилки вожу на складной тележке. Автомобиль не покупаю. Чистую воду беру из крана клиента и привожу в канистре, если крана рядом нет; грязную воду из бака экстрактора сливаю в канализацию клиента. Для вечерних заказов в кафе организация предупреждает охрану, чтобы меня пустили после закрытия
Режим работы	Понедельник — пятница с 9:00 до 18:00, суббота с 10:00 до 15:00, воскресенье — выходной. Для кафе — два вечера в неделю после закрытия, с 22:00 до 01:00. Заказы принимаю по телефону и в мессенджере до 20:00
Поставщики материалов	Профессиональную химию для экстракторов — шампунь-концентрат, пятновыводители, нейтрализатор запаха, защитную пропитку, дезинфицирующее средство — буду закупать раз в месяц у поставщика клининговой химии в Казани с доставкой в Альметьевск и в магазине клининговых средств; расходные детали экстрактора и парогенератора — в магазине клининговой техники. Паспорта безопасности и инструкции производителя хранятся у меня на каждое средство
Фонд рабочего времени	100 ч в месяц на выполнение заказов
Персонал	Работаю лично, наёмные работники не привлекаются

Таблица 8 — Трудоёмкость продукции (услуг)

Наименование	Время на единицу, мин.
Химчистка дивана	30
Химчистка кресла: домашнего, офисного, для кафе	25
Химчистка ковра и ковролина	8
Химчистка матраса с паровой обработкой и дезинфекцией	45
Химчистка стульев для кафе и офисов	9

Таблица 9 — Загрузка рабочего времени, февраль — июль 2027 г.

Показатель	фев	мар	апр	май	июн	июл
Трудозатраты, ч	18	28	38	46	49	47
Загрузка фонда времени	18%	28%	38%	46%	49%	47%

Таблица 10 — Загрузка рабочего времени, август — октябрь 2027 г.

Показатель	авг	сен	окт
Трудозатраты, ч	51	59	66
Загрузка фонда времени	51%	59%	66%

Таблица 11 — Постоянные расходы в месяц

Статья расходов	Сумма, руб.
Такси и общественный транспорт до клиентов с оборудованием	6 000
Связь и интернет	900
Продвижение: объявления на Авито Услугах, карточки на картах	2 500
Банковское обслуживание и комиссии за переводы	700
Запасные части и обслуживание оборудования: фильтры, шланги, насадки, уплотнители, средство от накипи	2 000
Расходные материалы: микрофибра, перчатки, бахилы, мешки	1 500
Страхование ответственности перед клиентами, ежемесячный взнос	400
Итого	**14 000**

5.2. Форма деятельности и календарный план

Форма деятельности и налоги

Работать планирую как плательщик налога на профессиональный доход (самозанятость). Этот статус подходит моему делу: работников я не нанимаю, а выручка по плану за 9 мес. — 760 500 руб. — меньше годового предела 2,4 млн руб. Зарегистрируюсь после заключения социального контракта: выплата перечисляется после подтверждения регистрации. Все работы буду выполнять лично.

Налог на профессиональный доход — 4% с поступлений от физических лиц и 6% с поступлений от организаций и индивидуальных предпринимателей. Налог считается по чекам, которые формируются в приложении «Мой налог»; декларация не подаётся. В расчётах плана применена ставка 6%. Налоговый вычет 10 000 руб., который уменьшает налог новых самозанятых, в расчёте не учтён: налог посчитан с запасом.

Направление деятельности по перечню Минтруда России: Бытовые услуги, включая ремонт.

Требования и разрешения

Лицензия на чистку мебели и ковров не требуется. Нужно ли уведомление территориального отдела Роспотребнадзора в Альметьевске о начале оказания бытовых услуг и какие санитарные требования действуют к хранению и применению бытовой и профессиональной химии, уточню в Роспотребнадзоре до первого заказа. Использую только средства, у которых есть паспорт безопасности и инструкция производителя; храню их в запираемом шкафу, работаю в перчатках, очках и респираторе. Расчёты веду через приложение «Мой налог»: чек выдаю каждому клиенту, организациям — договор и акт; доход самозанятого за год не должен превысить 2,4 млн руб., по плану он около 0,8 млн руб.

Календарный план

Срок реализации проекта — 9 мес. со дня заключения социального контракта. Контракт планирую заключить в феврале 2027 г.; расчёты плана охватывают февраль — октябрь 2027 г.

Таблица 12 — Календарный план реализации проекта

№	Мероприятие	Срок	Стоимость, руб.	Результат
1	Заключение социального контракта	февраль 2027 г.	—	Подписанный социальный контракт и программа социальной адаптации
2	Регистрация в качестве самозанятого (плательщика НПД)	февраль 2027 г.	—	Справка о постановке на учёт плательщика НПД
3	Получение выплаты	февраль 2027 г.	—	Поступление средств на счёт
4	Закупка оборудования и материалов по смете	февраль 2027 г.	209 550	Договоры, кассовые и товарные чеки
5	Представление документов о покупках по смете	В сроки программы	—	Документы о целевом расходовании выплаты приняты
6	Подготовка рабочего места, установка и проверка оборудования	февраль 2027 г.	—	Рабочее место готово к приёму заказов
7	Запуск продвижения, начало приёма заказов	февраль 2027 г.	—	Первые оплаченные заказы, сформированные чеки
8	Выход на плановый объём продаж	август 2027 г.	—	Объём продаж соответствует плану
9	Среднедушевой доход семьи превышает прожиточный минимум	с марта 2027 г.	—	Сведения о доходах семьи
10	Представление сведений о выполнении программы и о доходах	В сроки программы	—	Сведения приняты органом социальной защиты

6. Смета расходов

Стоимость запуска проекта по смете — 209 550 руб., из них 189 850 руб. оплачивается за счёт выплаты по социальному контракту и 19 700 руб. — за счёт моих собственных средств. Собственные средства в размере 25 300 руб. остаются оборотным резервом на первые месяцы работы.

Расходы соответствуют пункту 10 Правил оказания государственной социальной помощи на основании социального контракта (постановление Правительства Российской Федерации от 16.11.2023 № 1931). Автотранспортные и мототранспортные средства, маломерные суда и самоходные машины за счёт выплаты не приобретаются. Цены подтверждаются предложениями продавцов, которые прилагаются к бизнес-плану.

Таблица 13 — Смета расходов на запуск проекта

№	Наименование	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.	Источник средств
	Основные средства			**153 600**	
1	Моющий пылесос-экстрактор профессиональный для химчистки мебели и ковров: бак чистой воды 10 л, бак грязной воды 9 л, шланг 4 м, насадка для мягкой мебели	1	59 900	59 900	Соцконтракт
2	Парогенератор профессиональный 2300 Вт с насадками для мягкой мебели и швов	1	23 900	23 900	Соцконтракт
3	Пылесос для сухой чистки 1400 Вт с турбощёткой	1	11 900	11 900	Соцконтракт
4	Аккумуляторная электрощётка с набором насадок для мебели и ковров	1	10 900	10 900	Соцконтракт
5	Набор ручных щёток и валиков для мебели и ковров: жёсткие, мягкие, угловые, для швов	1	4 200	4 200	Соцконтракт
6	Турбосушилка напольная осевая с таймером	2	8 400	16 800	Соцконтракт
7	Складная тележка-платформа грузоподъёмностью 150 кг	1	6 900	6 900	Соцконтракт
8	Удлинитель на катушке 25 м с заземлением	1	3 200	3 200	Соцконтракт
9	Канистра 20 л с краном для чистой и отработанной воды	2	900	1 800	Соцконтракт
10	Распылители, дозаторы и мерные ёмкости для химии	1	2 400	2 400	Соцконтракт
11	Герметичный пластиковый контейнер 30 л для химии и насадок	3	1 100	3 300	Соцконтракт
12	Металлический запираемый шкаф для химии	1	8 400	8 400	Собственные
	Материально-производственные запасы			**35 300**	
13	Профессиональная химия: шампунь-концентрат для экстрактора, пятновыводители, нейтрализатор запаха, дезинфицирующее средство для текстиля, защитная пропитка — запас на 4 месяца	1	24 000	24 000	Соцконтракт
14	Защитный комплект: респираторы с фильтрами для паров химии, химстойкие перчатки, очки, фартук, бахилы, наколенники	1	6 500	6 500	Собственные

№	Наименование	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.	Источник средств
15	Рабочая одежда: два костюма с водоотталкивающей пропиткой и сменная обувь	1	4 800	4 800	Собственные
	Разрешительная документация, ПО, электронная подпись			**11 650**	
16	Электронная подпись физического лица и подключение к электронному документообороту на год	1	4 900	4 900	Соцконтракт
17	Сервис учёта заказов и онлайн-записи клиентов, месяц	9	750	6 750	Соцконтракт
	Размещение и продвижение в интернете			**9 000**	
18	Размещение и продвижение в интернете: объявления на Авито Услугах, карточки на Яндекс Картах и в 2ГИС, группы «ВКонтакте»	1	9 000	9 000	Соцконтракт
	Итого по смете			**209 550**	

Таблица 14 — Структура расходов за счёт выплаты

Направление расходов	Сумма, руб.	Доля выплаты	Ограничение
Основные средства	145 200	76,5%	без ограничения
Материально-производственные запасы	24 000	12,6%	без ограничения
Разрешительная документация, ПО, электронная подпись	11 650	6,1%	не более 10%
Размещение и продвижение в интернете	9 000	4,7%	не более 5%
Итого за счёт выплаты	**189 850**	**100%**	не более 350 000 руб.

Таблица 15 — Обоснование расходов

Наименование	Назначение	Поставщик и источник цены
Моющий пылесос-экстрактор профессиональный для химчистки мебели и ковров: бак чистой воды 10 л, бак грязной воды 9 л, шланг 4 м, насадка для мягкой мебели	Основной аппарат: чистка диванов, кресел, ковров, матрасов и стульев с вытяжкой грязной воды из толщи ткани	Магазин клининговой техники в Альметьевске, счёт от 13.10.2026
Парогенератор профессиональный 2300 Вт с насадками для мягкой мебели и швов	Паровая обработка швов, матрасов и локальных пятен, обеззараживание и размягчение загрязнений перед экстракцией	Магазин клининговой техники в Альметьевске, счёт от 13.10.2026
Пылесос для сухой чистки 1400 Вт с турбощёткой	Сухая чистка мебели и ковров от пыли, шерсти и крошек перед влажной обработкой	Магазин бытовой техники в Альметьевске, цена на 13.10.2026
Аккумуляторная электрощётка с набором насадок для мебели и ковров	Втирание средства в ткань и ворс ковров, чистка стыков и труднодоступных мест без ручного усилия	Магазин клининговой техники в Альметьевске, счёт от 13.10.2026
Набор ручных щёток и валиков для мебели и ковров: жёсткие, мягкие, угловые, для швов	Ручная обработка швов, подлокотников и пятен там, где электрощётка не подходит	Магазин клининговых средств в Альметьевске, цена на 13.10.2026

Наименование	Назначение	Поставщик и источник цены
Турбосушилка напольная осевая с таймером	Сушка мебели и ковров после чистки: кафе и хостел должны открыться утром с сухими стульями и матрасами	Магазин клининговой техники в Альметьевске, счёт от 13.10.2026
Складная тележка-платформа грузоподъёмностью 150 кг	Перевозить экстрактор, парогенератор, канистры и турбосушилки от остановки или такси до квартиры, кафе или офиса одним заходом	Магазин хозяйственных товаров в Альметьевске, цена на 13.10.2026
Удлинитель на катушке 25 м с заземлением	Подключить оборудование там, где розетка далеко от места работы: в зале кафе, холле, комнате хостела	Магазин электротоваров в Альметьевске, цена на 13.10.2026
Канистра 20 л с краном для чистой и отработанной воды	Привозить чистую воду, если крана рядом нет, и не разливать отработанную жидкость при переноске	Магазин хозяйственных товаров в Альметьевске, цена на 13.10.2026
Распылители, дозаторы и мерные ёмкости для химии	Точная дозировка концентрата и нанесение пятновыводителя без перерасхода	Магазин клининговых средств в Альметьевске, цена на 13.10.2026
Герметичный пластиковый контейнер 30 л для химии и насадок	Перевозка концентратов, насадок и щёток без протечек в сумке и в общественном транспорте	Магазин хозяйственных товаров в Альметьевске, цена на 13.10.2026
Профессиональная химия: шампунь-концентрат для экстрактора, пятновыводители, нейтрализатор запаха, дезинфицирующее средство для текстиля, защитная пропитка — запас на 4 месяца	Химия для заказов первых месяцев работы, пока выручка не покрывает ежемесячную закупку	Поставщик клининговой химии в Казани с доставкой в Альметьевск, расчёт по прайсу от 14.10.2026
Электронная подпись физического лица и подключение к электронному документообороту на год	Подписывать акты и счета управляющей компании и офисов в электронном виде	Аккредитованный удостоверяющий центр, счёт от 13.10.2026
Сервис учёта заказов и онлайн-записи клиентов, месяц	Запись клиентов на точное время, напоминания, график регулярных заказов организаций и история чисток	Сервис записи и учёта заказов для частных мастеров, тариф на 13.10.2026
Размещение и продвижение в интернете: объявления на Авито Услугах, карточки на Яндекс Картах и в 2ГИС, группы «ВКонтакте»	Рассказать жителям и организациям Альметьевска о выездной химчистке и получать заявки с первой недели	Расчёт: пополнение рекламных кабинетов — 6 500 руб., оформление карточек и фото работ до и после — 2 500 руб.
Защитный комплект: респираторы с фильтрами для паров химии, химстойкие перчатки, очки, фартук, бахилы, наколенники	Защита мастера при работе с концентратами и паром, чистота в квартире клиента	Магазин спецодежды и средств защиты в Альметьевске, цены на 13.10.2026
Рабочая одежда: два костюма с водоотталкивающей пропиткой и сменная обувь	Работать во влажной среде и приходить к клиенту в опрятном виде, не пачкая мебель	Магазин спецодежды в Альметьевске, цены на 13.10.2026

Наименование	Назначение	Поставщик и источник цены
Металлический запираемый шкаф для химии	Хранить концентраты и пятновыводители на лоджии, недоступно для детей	Магазин металлической мебели в Альметьевске, цена на 13.10.2026

Таблица 16 — Сравнение цен продавцов, за единицу

Наименование	Цена по смете, руб.	Предложения других продавцов
Моющий пылесос-экстрактор профессиональный для химчистки мебели и ковров: бак чистой воды 10 л, бак грязной воды 9 л, шланг 4 м, насадка для мягкой мебели	59 900	Магазин клининговой техники в Казани, цена на 14.10.2026 — 63 800 руб.; Интернет-магазин профессиональной клининговой техники, цена на 15.10.2026 — 66 500 руб.
Парогенератор профессиональный 2300 Вт с насадками для мягкой мебели и швов	23 900	Магазин клининговой техники в Казани, цена на 14.10.2026 — 25 700 руб.; Интернет-магазин профессиональной клининговой техники, цена на 15.10.2026 — 27 300 руб.
Пылесос для сухой чистки 1400 Вт с турбощёткой	11 900	Магазин клининговой техники в Казани, цена на 14.10.2026 — 12 800 руб.; Интернет-магазин профессиональной клининговой техники, цена на 15.10.2026 — 13 600 руб.
Аккумуляторная электрощётка с набором насадок для мебели и ковров	10 900	Магазин клининговой техники в Казани, цена на 14.10.2026 — 11 800 руб.; Интернет-магазин профессиональной клининговой техники, цена на 15.10.2026 — 12 600 руб.
Набор ручных щёток и валиков для мебели и ковров: жёсткие, мягкие, угловые, для швов	4 200	Магазин клининговых средств в Казани, цена на 14.10.2026 — 4 600 руб.; Интернет-магазин профессиональной клининговой техники, цена на 15.10.2026 — 4 900 руб.
Турбосушилка напольная осевая с таймером	8 400	Магазин клининговой техники в Казани, цена на 14.10.2026 — 9 100 руб.; Интернет-магазин профессиональной клининговой техники, цена на 15.10.2026 — 9 800 руб.
Складная тележка-платформа грузоподъёмностью 150 кг	6 900	Интернет-магазин складской техники, цена на 14.10.2026 — 7 500 руб.; Магазин хозяйственных товаров в Казани, цена на 15.10.2026 — 8 100 руб.
Профессиональная химия: шампунь-концентрат для экстрактора, пятновыводители, нейтрализатор запаха, дезинфицирующее средство для текстиля, защитная пропитка — запас на 4 месяца	24 000	Магазин клининговых средств в Альметьевске, расчёт по прайсу от 15.10.2026 — 25 400 руб.; Интернет-магазин профессиональной химии, расчёт по прайсу от 14.10.2026 — 26 800 руб.
Электронная подпись физического лица и подключение к электронному документообороту на год	4 900	Другой удостоверяющий центр, тариф на 14.10.2026 — 5 400 руб.; Оператор электронного документооборота, тариф на 15.10.2026 — 5 900 руб.

Наименование	Цена по смете, руб.	Предложения других продавцов
Сервис учёта заказов и онлайн-записи клиентов, месяц	750	Другой сервис онлайн-записи, тариф на 14.10.2026 — 850 руб.; Облачная система учёта заказов, тариф на 15.10.2026 — 950 руб.
Размещение и продвижение в интернете: объявления на Авито Услугах, карточки на Яндекс Картах и в 2ГИС, группы «ВКонтакте»	9 000	Агентство интернет-рекламы в Альметьевске, предложение на 14.10.2026 — 9 800 руб.; Специалист по рекламе на Авито и в Яндексе, предложение на 15.10.2026 — 10 600 руб.

7. Финансовый план

7.1. Доходы, расходы и движение денег

Расчёт выполнен на 9 мес. Выручка — это цена, умноженная на плановое количество продаж; расходы на материалы — по затратам на единицу; ежемесячные расходы — по перечню производственного плана. Налоговый режим: налог на профессиональный доход, 6%.

Таблица 17 — План доходов и расходов, февраль — июль 2027 г., руб.

Статья	фев	мар	апр	май	июн	июл
Выручка	33 950	52 900	73 100	88 750	91 500	86 800
Материалы и прямые расходы	2 760	4 275	5 900	7 165	7 440	7 105
Такси и общественный транспорт до клиентов с оборудованием	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000
Связь и интернет	900	900	900	900	900	900
Продвижение: объявления на Авито Услугах, карточки на картах	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500	2 500
Банковское обслуживание и комиссии за переводы	700	700	700	700	700	700
Запасные части и обслуживание оборудования: фильтры, шланги, насадки, уплотнители, средство от накипи	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
Расходные материалы: микрофибра, перчатки, бахилы, мешки	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500
Страхование ответственности перед клиентами, ежемесячный взнос	400	400	400	400	400	400
Налог	2 037	3 174	4 386	5 325	5 490	5 208
Чистая прибыль	**15 153**	**31 451**	**48 814**	**62 260**	**64 570**	**60 487**
Чистая прибыль нарастающим итогом	15 153	46 604	95 418	157 678	222 248	282 735
Беру на нужды семьи	32 000	32 000	32 000	32 000	32 000	32 000
Остаток денег на конец месяца	11 213	14 939	37 653	75 078	111 548	140 035

Таблица 18 — План доходов и расходов, август — октябрь 2027 г., руб.

Статья	авг	сен	окт	Итого за 9 мес.
Выручка	96 000	112 550	124 950	760 500
Материалы и прямые расходы	7 830	9 120	10 105	61 700
Такси и общественный транспорт до клиентов с оборудованием	6 000	6 000	6 000	54 000
Связь и интернет	900	900	900	8 100
Продвижение: объявления на Авито Услугах, карточки на картах	2 500	2 500	2 500	22 500
Банковское обслуживание и комиссии за переводы	700	700	700	6 300
Запасные части и обслуживание оборудования: фильтры, шланги, насадки, уплотнители, средство от накипи	2 000	2 000	2 000	18 000
Расходные материалы: микрофибра, перчатки, бахилы, мешки	1 500	1 500	1 500	13 500
Страхование ответственности перед клиентами, ежемесячный взнос	400	400	400	3 600
Налог	5 760	6 753	7 497	45 630
Чистая прибыль	**68 410**	**82 677**	**93 348**	**527 170**
Чистая прибыль нарастающим итогом	351 145	433 822	527 170	
Беру на нужды семьи	32 000	32 000	32 000	288 000
Остаток денег на конец месяца	176 445	227 122	288 470	

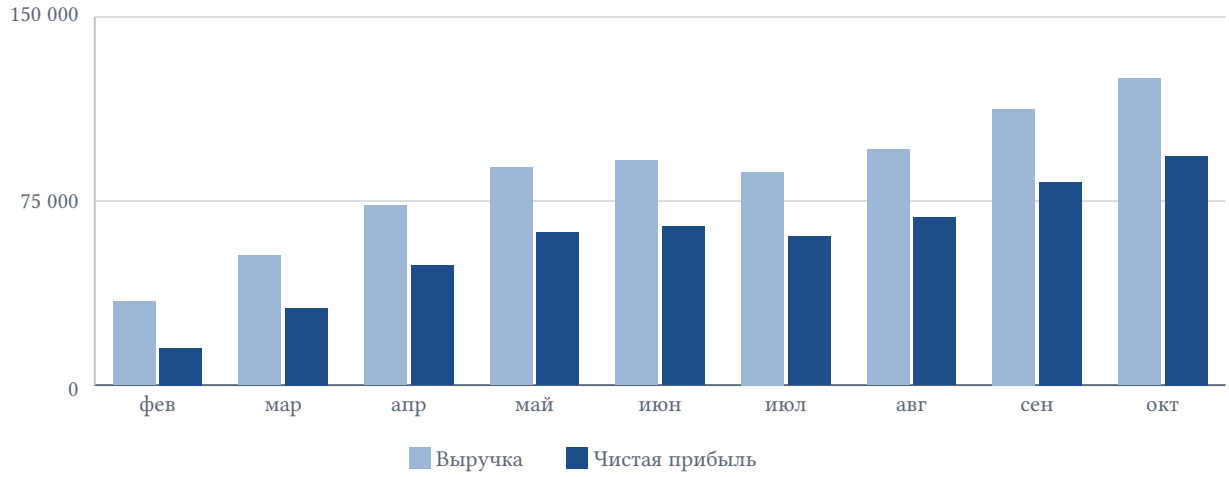


Рисунок 1 — Выручка и чистая прибыль по месяцам, руб.

Таблица 19 — Основные финансовые показатели

Показатель	Значение
Стартовые вложения по смете	209 550 руб.
Выручка за 9 мес.	760 500 руб.
Расходы за 9 мес.	187 700 руб.
Налог за 9 мес.	45 630 руб.
Чистая прибыль за 9 мес.	527 170 руб.
Чистая прибыль в среднем в месяц	58 574 руб.
Доля чистой прибыли в выручке	69,3%
Выручка, при которой нет убытка, в месяц	16 295 руб.

Показатель	Значение
Срок окупаемости вложений	5 мес.

Чистая прибыль — мой доход от своего дела после всех расходов и налога. Срок окупаемости — месяц, в котором накопленная чистая прибыль превышает стартовые вложения.

Во второй год, при сохранении планового объёма продаж, выручка составит около 1,2 млн руб., чистая прибыль — около 890 тыс. руб. После окончания контракта продолжу работать с теми же организациями по договорам на год. Если выручка приблизится к лимиту самозанятого или понадобится помощник, оформлю ИП; второй экстрактор для двух бригад куплю на прибыль.

После оплаты сметы у меня остаётся 25 300 руб. собственных средств. На нужды семьи буду брать из выручки 32 000 руб. в месяц; остальная прибыль остаётся в деле как запас на слабые месяцы и на закупку материалов. Наименьший остаток денег на конец месяца — 11 213 руб.: денег хватает в каждом месяце. Остаток в первые месяцы больше, чем следует из прибыли: часть материалов уже оплачена по смете.

Если продаж будет меньше

Таблица 20 — Результат при выполнении плана и при недоборе клиентов

Вариант	Выручка, руб.	Чистая прибыль, руб.	Окупаемость
План продаж выполнен	760 500	527 170	5 мес.
Продаж на 15% меньше, материалы дороже на 10%	646 427	423 952	6 мес.

Если клиентов окажется на 15% меньше, а материалы подорожают на 10%, за 9 мес. я заработаю 423 952 руб. — в среднем 47 105 руб. в месяц. Дело останется прибыльным.

7.2. Доходы семьи и результат проекта

Изменение доходов семьи

Таблица 21 — Доходы семьи сейчас и в период реализации проекта, руб. в месяц

Показатель	Сейчас	В среднем за 9 мес.	В самый слабый месяц (февраль 2027 г.)
Прочие доходы семьи (зарплаты, пособия)	52 000	37 000	37 000
Доход от своего дела (чистая прибыль)	0	58 574	15 153
Число членов семьи	4	4	4
Доход на одного члена семьи	**13 000**	**23 893**	**13 038**
Прожиточный минимум на душу населения	16 098	16 098	16 098

В среднем за 9 мес. на каждого члена семьи будет приходиться 23 893 руб. в месяц — на 7 795 руб. больше прожиточного минимума. Выше минимума доход держится с марта 2027 г. В первые месяцы, пока продажи растут, недостающую сумму покрывает резерв собственных средств — 25 300 руб.

Во второй половине срока (июнь — октябрь 2027 г.) чистая прибыль составит в среднем 73 898 руб. в месяц, доход на одного члена семьи — 27 724 руб.

В доход семьи здесь входит вся чистая прибыль от дела: так считается среднедушевой доход. На жизнь семья будет брать из неё 32 000 руб. в месяц, остальное остаётся в деле как запас.

Из нынешних доходов семьи 15 000 руб. в месяц прекратится с началом деятельности; в расчёте учтены только доходы, которые сохраняются.

Бюджетная эффективность

За 9 мес. реализации проекта в бюджет поступит 45 630 руб. налога. Платежи продолжаются и после окончания социального контракта.

Социальный эффект

- появляется постоянный легальный источник дохода, семья обеспечивает себя самостоятельно;
- семья выходит из числа малоимущих за счёт собственного трудового дохода;
- оборудование, приобретённое на средства выплаты, остаётся в работе и после окончания контракта.

8. Риски и обязательства

8.1. Оценка рисков

Сильнее всего на результат влияет то, сколько заказов я получу от организаций и частных клиентов в первые месяцы, и исправность экстрактора с парогенератором. Работников у меня нет, поэтому дело держится на мне одном.

Таблица 22 — Оценка рисков

Риск	Как проявится	Что я сделаю
Недобор клиентов на старте	В феврале и марте заказов окажется меньше плана	Позвоню 34 частным клиентам из списка, разошлю прайс 14 организациям и попрошу первых клиентов рекомендовать меня
Задержка поставки оборудования	Первые заказы начнутся позже середины февраля	Закажу технику в магазине, где уже выставлены счета, сразу после получения выплаты и заранее предупрежу организации о дате первого выезда
Рост цен на химию	Прямые затраты на единицу вырастут, с каждого заказа останется меньше	Куплю запас химии сразу на 4 месяца, буду сравнивать цены в Казани и в Альметьевске и при необходимости пересмотрю прайс для новых заказов
Поломка экстрактора или парогенератора	Выезды остановятся, пока аппарат в ремонте	Буду вовремя менять фильтры, шланги и уплотнители, держать запасные части и сразу отдам аппарат в ремонт, а заказы перенесу и предупрежу клиентов
Болезнь заявителя	Помощника нет, и выезды встанут	Предупрежу клиентов и перенесу заказы на ближайшие свободные дни; свободное время в графике позволит их нагнать
Летний спад	В июле частные клиенты уедут в отпуск и на дачи, ковров закажут меньше	Загружу время заказами кафе, хостела и гостевого дома, а частным клиентам заранее предложу записаться на чистку ковров на август

Даже если клиентов окажется на 15% меньше, а материалы подорожают на 10%, дело останется прибыльным, а вложения окупятся за 6 месяцев вместо 5. Суммы этого расчёта приведены в финансовом плане.

8.2. Обязательства и приложения

Обязательства заявителя

При заключении социального контракта обязуюсь:

- зарегистрироваться в качестве плательщика налога на профессиональный доход (самозанятого);
- использовать выплату только на покупки, предусмотренные сметой, и представить подтверждающие документы;
- вести деятельность в течение срока социального контракта и не менее 12 месяцев после его окончания;
- представлять в орган социальной защиты документы и сведения, необходимые для контроля за выполнением программы социальной адаптации, в установленные сроки;

- формировать чеки в приложении «Мой налог» и своевременно платить налог на профессиональный доход;
- сообщить в орган социальной защиты, если деятельность придётся прекратить досрочно.

Перечень приложений

1. Копии документов об образовании и обучении.
2. Документы на помещение или рабочее место: письмо о согласии, проект договора аренды либо документ о праве собственности.
3. Подтверждение цен по каждой позиции сметы: коммерческие предложения, счета или распечатки страниц продавцов.
4. Сведения, подтверждающие спрос: список клиентов, результаты опроса или письма о намерениях.
5. Подтверждение наличия собственных средств.

Достоверность сведений, приведённых в бизнес-плане, подтверждаю.

Заявитель _____ / Галиев Ренат Ильдарович /
(подпись)

Дата: «____» _____ 20____ г.